

Протокол счѐтной комиссии
по итогам проведенного голосования
по выбору управляющей компании
г.Москва, Фомичѐвой ул. д.14 корп.3
от 09 декабря 2011 г.

В проведенном голосовании приняли участие - 161 решений
собственников помещений, обладающих 53,23 % голосов
от общего числа голосов, в том числе:

собственники жилых помещений -	36,5 %
собственники нежилых помещений -	0 %
решение города по муниципальной площади жилых помещений -	16,73 %

Кворум имеется. Голосование признано состоявшимся.

Общий итог проведенного голосования

	36,5	ПРОТИВ ВОЗДЕРЖ	
собственники жилых помещений -	36,5	0	
собственники нежилых помещений -	0		
решение города по муниципальной площади -	16,73		

Итого "ЗА" проголосовали - 53,23

что составляет - 100 % из числа проголосовавших

Счѐтная комиссия:

Афанасьев Н.Ю. - нач. отдела по работе с УК, ТСЖ, ЖСК, ГКУ" ИС района Северное Тушино".

Стародубцева Н.М. - руководитель отдела ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".

Никольская О.В. - ведущий инженер ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".

Протокол общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, Фомичёвой ул. д. 14 корп. 3

Повестка дня:

**"Выбор способа управления многоквартирным домом"
в форме заочного голосования**

г. Москва

09 декабря 2011 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проводилось членами счетной комиссии в составе:

Афанасьев Н.Ю. - нач. отдела по работе с УК, ТСЖ, ЖСК, ГКУ" ИС района Северное Тушино".

Стародубцева Н.М. - руководитель отдела ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".

Никольская О.В. - ведущий инженер ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".

На день подведения итогов поступило 161 решений собственников помещений, обладающих 53,23 % голосов от общего числа голосов, в том числе собственники согласно списку регистрации:

собственники жилых помещений - 36,5% голосов

собственники нежилых помещений - 0

решение города по муниципальной площади - 16,73% голосов

Кворум имеется. Голосование признано состоявшимся.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор управляющей организации.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, и установление срока действия договора рекомендованного Правительством Москвы или уполномоченного им органом.
5. Поручить управляющей компании заключить договора с подрядными организациями.
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний, способа доведения до собственников помещений принятых общим собранием собственников решений и итогов голосования - размещение информации в общедоступных местах - на информационных досках у входов в подъезды и на прилифтовой территории.
7. Утверждение способа доведения до сведения собственников помещений многоквартирного дома отчета управляющей организации об исполнении договора управления за предыдущий год - размещение информации в общедоступных местах - на информационных досках у входов в подъезды и на прилифтовой территории.
8. Утверждение места хранения документации и ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний, выбрать лицо ответственное за эти вопросы.

Собрание постановило:

1. Утвердить состав счетной комиссии.
2. Управление многоквартирным домом поручить управляющей организации.
3. В качестве управляющей организации избрать ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, а так же установить срок договора с управляющей организацией на 5 лет.
5. Поручить управляющей компании заключить договора с подрядными организациями.
6. Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний, способа доведения до собственников помещений принятых общим собранием собственников решений и итогов голосования - размещение информации в общедоступных местах - на информационных досках у входов в подъезды и на прилифтовой территории.
7. Утвердить способ доведения до сведения собственников помещений многоквартирного дома отчета управляющей организации об исполнении договора управления за предыдущий год - размещение информации в общедоступных местах - на информационных досках у входов в подъезды и на прилифтовой территории.
8. Утвердить место хранения документации и ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний - помещение ГУП ДЕЗ "Северное Тушино", выбрать лицо ответственное за эти вопросы - директор ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".

Протокол счетной комиссии прилагается

Афанасьев Н.Ю. _____

Стародубцева Н.М. _____

Никольская О.В. _____